

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č. 4 **ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE** **DUBOVÁ**



NOVEMBER 2019

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Dubová

2. Identifikačné číslo.

507881

3. Adresa sídla.

Obecný úrad Dubová
Hlavná 39, 900 90 Dubová

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ľudovít Ružička

Obecný úrad Dubová
Hlavná 39, 900 90 Dubová

tel.: +421 33 642 93 24

e-mail: starosta@dubova.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPD

Ing. Ing. arch. Peter Derevenec (reg. č. 241)

Toryská 44

821 07 Bratislava

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. Mária Krumpolcová

Toplianska 28

821 07 Bratislava

tel.: +421 2 45 52 38 96

e-mail: maria.krumpolcova@azprojekt.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová

2. Charakter.

Zmeny platnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Dubová, schválený Uznesením OZ č. 41/2010 zo dňa 04. 11. 2010, záväzná časť vyhlásená VZN obce č. 41/2010 zo dňa 04. 11. 2010 v znení zmien a doplnkov Územného plánu č.1/2011 a 1/2014.

Zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sú vypracované v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

Uvedený dokument Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele.

Zmeny a doplnky č. 4(d'alej len ZaD č. 4) sú vypracované v rozsahu, ktorý vyplýva z Uznesenia OZ v Dubovej č. 6/2019 zo dňa 28.03.2019.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Dubová sú nasledovné požiadavky obce:

- Lokalita č. 1 - návrh zmeny funkčného využitia územia s kódom Z1 na IBV
- Lokalita č. 2 - návrh zmeny funkčného využitia územia s kódom HB3 na IBV
- Lokalita č. 3 - návrh zmeny funkčného využitia územia pri bytovke z IBV na HBV
- Lokalita č. 4 - lokalita „Hydrostav“ -doplnenie záväznej časti
- Lokalita č. 5 - vrátenie lokality PA2 do poľnohospodárskej pôdy
- Lokalita č. 6 - návrh zmeny funkčného využitia územia s kódom PA9 na HBV
- Lokalita č. 7 – návrh zmeny funkčného využitia územia s kódom PA6 na IBV
- doplnenie verejnoprospešných stavieb v textovej aj grafickej časti
- zapracovanie máp povodňového rizika a povodňového ohrozenia
- zapracovanie a priemet schválených urbanistických štúdií,
- úpravu záväznej časti z dôvodu doplnenia a špecifikovania ťažiskových priestorov a kompozičných osí v zastavanom území obce, ktoré bude slúžiť pre stanovenie zón pre podrobnejšie riešenia,
- zapracovanie grafiky turistických aktivít,
- zapracovanie opatrení na elimináciu vplyvov vyplývajúcich zo zmeny klímy,
- oprava nezrovnalostí v grafickej časti

Lokalita č. 1

Riešená lokalita je situovaná v severozápadnej časti zastavaného územia pri komunikácii smerom na Fugelku. Predstavuje zmenu z funkcie Plochy verejnej parkovej zelene na funkciu plochy bývania s objektmi rodinných domov. Rozloha lokality je 0,2503 ha.

Lokalita č. 2

Lokalita sa nachádza v lokalite Spodky a predstavuje zmenu funkčného využitia z funkcie Plochy bývania s objektami BD na Plochy bývania s objektami RD. Lokalita má rozlohu 1,2250 ha. Lokalita sa nachádza na vizuálne exponovanom mieste a nie je predpoklad umiestnenia BD.

Lokalita č. 3

Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti obce. V rámci funkčného využitia ide o zmenu funkcie plochy bývania s objektmi rodinných domov na Plochy bývania s objektami BD. Lokalita má rozlohu 0,0557 ha.

Lokalita č. 4

Lokalita sa nachádza v severnej časti na hranici katastrálneho územia a má rozlohu 1,6424 ha. Predstavuje plochu existujúcej lokality „Hydrostav“, pre ktorú nebola v rámci záväznej časti schváleného územného plánu špecifikovaná regulácia územia.

Lokalita č. 5

Lokalita č. 5 sa nachádza v severnej časti obce a predstavuje vrátenie lokality PA2 z recyklačného dvora na vrátenie do poľnohospodárskej pôdy. Lokalita má rozlohu 3,03 ha.

Lokalita č. 6

Lokalita č. 6 je situovaná neďaleko lokality Za hoštákmi. V rámci funkčného využitia ide o zmenu funkcie Hospodárskeho dvora na Plochy bývania s objektami BD. Lokalita má rozlohu 0,64 ha.

Lokalita č. 7

Lokalita č. 7 je situovaná vedľa lokality Družstevná v západnej časti zastavaného územia obce. V rámci funkčného využitia územia ide o zmenu funkcie z plôch podnikových aktivít s výrob. a nevýrob. prevádzkami na plochu bývania s objektami rodinných domov. Lokalita má rozlohu 0,4686 ha.

Tab. 1 Prehľad súčasného a navrhovaného funkč. využitia územia zmien a doplnkov ÚPN-O Dubová

Zmena p. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)	Počet b.j.	Počet obyv./za mest.	poznámka
1.	Za kaplnkou	Z1 – Plochy verejnej parkovej zelene	Plochy bývania s objektami RD	0,2503	3	9	celý blok Z1 sa mení na nový blok IB34
2.	Spodky	HB3 – Plochy bývania s objektami BD	Plochy bývania s objektami RD	1,2250	15	45	– celý blok HB3 sa mení na nový IB33
3.	Družstevná	B-odčleňuje sa jedna parcela z regulačného bloku B a pričleňuje sa k HB1 Plochy bývania s objektami RD	Plochy bývania s objektami BD	0,0557	9	27	odčleňuje sa jedna parcela z regulačného bloku B a pričleňuje sa k HB1
4.	Hydrostav	Plochy rekreácie a voľného času s objektami - R+VČ4		1,6424			Doplnenie regulácie do záväznej časti ÚPN obce
5.	RMC Lindava	Zmena lokality PA2	poľnohospodársk a pôda	3,03			zrušenie zámeru RMC Lindava
6.	Hospodársky dvor (časť JRD)	PA9 Hospodársky dvor	Plochy bývania s objektami BD	0,64			Časť dvora v línii lokality Za hoštáky
7.	Novosady	PA 6 - Plochy podnikateľských aktivít s výrobnými a nevýrobnými prevádzkami	Plochy bývania s objektami RD	0,4686	5	15	časť bloku PA 6 sa mení na nový regulačný blok IB 35
	Doplnenie verejnoprospešných stavieb do záväznej časti ÚPN obce						
	zpracovanie máp povodňového rizika a povodňového ohrozenia						
	zpracovanie a priemet schválených urbanistických štúdií,						
	úpravu záväznej časti z dôvodu doplnenia a špecifikovania ťažiskových priestorov a kompozičných osí v zastavanom území obce, ktoré bude slúžiť pre stanovenie zón pre podrobnejšie riešenia,						

Zme na p. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)	Počet b.j.	Počet obyv./za mest.	poznámka
	Zpracovanie grafiky turistických atrakcií						
	Zpracovanie opatrení na elimináciu vplyvov vyplývajúcich zo zmeny klímy						
	Oprava nezrovnalostí v grafickej časti						
Spolu				7,3120	32	96	

4. Obsah (osnova).

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť sa skladá z výkresov vypracovaných v zmysle § 12 odst. č. 7. zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu obce Dubová v rozsahu jednotlivých zmien formou priesvitky na pôvodné výkresy ÚPN-O Dubová.

5. Uvažované variantné riešenia.

Predkladaný dokument Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová je riešený invariantne, nakoľko zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Časový harmonogram prác na Zmenách a doplnkoch č. 3 ÚPN-O Dubová bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

1. Návrh Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Dubová	11/2019
2. Prerokovania návrhu č. 4 ÚPN-O Dubová	12/2019
3. Preskúmanie návrhu Zmien a doplnkov v zmysle §25 stavebného zákona	01/2020
4. Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Dubová	02/2020
5. Vypracovanie čistopisu č. 4 ÚPN-O Dubová	02/2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Záväzným podkladom pre dokument Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová je:

- ÚPN R Bratislavského kraja,
- Územný plán obce Dubová (Doc. Ing. arch. Kaliská a kol., 2010), v znení následných zmien a doplnkov,

Východiskovým podkladom je

- ÚPN R Bratislavského kraja,
- Územný plán obce Dubová (Doc. Ing. arch. Kaliská a kol., 2010), v znení následných zmien a doplnkov,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bratislava - vidiek (Staníková a kol., 1993).

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Dubová.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Dubová,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Dubová, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

1. Pôda – záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (ha, poľnohospodárska pôda, lesné pozemky, bonita).

Požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy vyplývajúca z § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy ustanovuje, že poľnohospodársku pôdu možno využiť na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

Od 1. apríla 2013 platí novela č. 57/2013 Z. z. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 ods. 1 uvedeného zákona „Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v osobitnom predpise“. Osobitným predpisom je nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z., ktorým sa ustanovuje základná sadzba odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, výška odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. sú v k. ú. Dubová vyčlenené 4 pôdne jednotky, ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. V nasledujúcej tabuľke sa nachádza prehľad pôdných jednotiek zaradených medzi najkvalitnejšie pôdy v k. ú. Dubová.

Tab. 2 Prehľad najkvalitnejšej pôdy v k. ú. Dubová

Katastrálne územie	BPEJ
Dubová	0111002, 0127003, 0171212, 0211012

Zdroj: VÚPOP, 2014

Predmetom dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová sú 2 lokality, na ktoré už bol udelený súhlas s využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely – na zmenu využitia. Obidve sa nachádzajú v tesnej blízkosti intravilánu a priamo nadväzuje na zastavané územie. Lokality predstavujú zmenu funkčného využitia nasledovných funkcií:

Zmena p. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)
2.	Spodky	Plochy bývania s objektami BD	IB 33 Plochy bývania s objektami RD	1,2250
7.	Novosady	Plochy podnikateľských aktivít s výrobnými a nevýrobnými prevádzkami	IB 35 Plochy bývania s objektami RD	0,4686

Predmetom dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová je jedna lokalita určená na vrátenie do poľnohospodárskej pôdy.

Zmena p. č.	Lokalita	Existujúce funkčné využitie v zmysle platnej ÚPD	Navrhované funkčné využitie	Rozloha (ha)
5.	RMC Lindava	Zmena lokality PA2	poľnohospodárska pôda	

Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová.

2. Voda - z toho pitná, úžitková, zdroj vody (verejný vodovod, povrchový zdroj, iný), odkanalizovanie.

Obec Dubová má vybudovaný verejný vodovod pitej vody, na ktorý sú pripojení všetci obyvatelia obce. Prívodné potrubie i rozvodná sieť vodovodu vrátane vodojemu boli vybudované a uvedené do prevádzky v roku 1963. Verejný vodovod, ktorý je v súčasnosti v majetku a prevádzke Bratislavskej vodárenskej spoločnosti je súčasťou Podhorského skupinového vodovodu. Vodovod je zásobovaný z prameňov Maruša a Vyvierka, ktoré sú súčasťou Podhorského skupinového vodovodu.

V obci Dubová nie je vybudovaná kanalizácia a ČOV pre odvádzanie a čistenie splaškových vôd. Splaškové vody sú odvádzané do žump. V súčasnosti je pripravený projekt na odkanalizovanie obce.

Zásobovanie vodou aj odkanalizovania navrhovaných lokalít bude riešené v dokumente Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Dubová.

3. Suroviny - druh a spôsob získavania.

V riešenom území nie sú evidované žiadne ložiská nevyhradených nerastov, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory a prieskumné územia. Potreba surovín pri realizácii zámerov v rámci navrhovaných lokalít bude zabezpečená dodávateľmi zo zdrojov mimo riešeného územia. Surovinová základňa stavebného kameňa v Bratislavskom kraji sa koncentruje najmä do oblasti Malých Karpát. Všetky ložiská stavebného kameňa sa nachádzajú v dotyku CHKO Malé Karpaty, kde sa dostávajú do stretov s ochranou prírody a navrhovanými prvkami ÚSES.

4. Energetické zdroje – druh a spotreba.

Elektrická energia

Obec Dubová je zásobovaná dvomi vonkajšími vzdušnými vedeniami VN 22 kV č. 217 a VN 22 kV č. 124 z elektrizačnej siete Západoslovenskej energetiky a. s. Trasa vedenia č. 217 prechádza katastrálnym územím obce v smere severovýchod nad zastavaným územím a trasa vedenia č. 124 obchádza obec pod zastavaným územím a láme sa po východnej hranici katastra. Z týchto vedení sú pripojené distribučné transformačné stanice (prevažne stožiarové), z ktorých sú elektrickou energiou zásobované elektrické siete a odbery NN.

Riešenie zásobovania navrhovaných lokalít elektrickou energiou bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová.

Plyn

Obec Dubová je zásobovaná z VTL plynovodu DN 150 o tlaku 2,5 MP prichádzajúce od Bratislavy (v trase paralelnej s južnou komunikačnou spojnicou medzi štátnymi cestami II/502 a II/504) po areál cintorína, kde sa trasa lomí do trasy „Pod spodnými humnami“ a trasou okolo futbalového ihriska prichádza k regulačnej stanici, vybudovanej na východnom okraji zastavaného územia obce.

Riešenie zásobovania navrhovaných lokalít elektrickou energiou bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová.

5. Nároky na dopravnú a inú infraštruktúru.

Širšie dopravné väzby obce Dubová vyplývajú z polohy na rozhraní okresov Trnava a Pezinok s historicko-geografickým formovaním Podkarpatského rozvojového pásu Bratislavy. Preložka cestného ťahu II/502 zabezpečuje priame väzby na región pre hospodársku aj rekreačnú dopravu a vylučuje dopravné zaťaženie centra obce.

Riešenie napojenia navrhovaných lokalít na dopravnú infraštruktúru bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová.

2. Údaje o výstupoch.

1. *Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia.*

Ovzdušie je najvýraznejšie poškodenou zložkou životného prostredia. V rámci okresu je ovplyvnený existujúcimi veľkými, strednými a malými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Z prehľadu vývoja množstva základných znečisťujúcich látok v okrese Pezinok (údaje NIES, 2011) vyplýva, že vývoj množstva znečisťujúcich látok v okrese Pezinok má priaznivý charakter, nakoľko množstvo všetkých základných znečisťujúcich látok má klesajúcu tendenciu.

V rámci Environmentálne regionalizácie Slovenskej republiky (SAŽP, 2008) sa nachádza v širšom okolí Bratislavskej zaťaženej oblasti, avšak vďaka priaznivým geomorfologickým a klimatickým podmienkam je prostredie vyhovujúce. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a ďalej je to prevádzka dopravy na ceste II/502, miestna skládka odpadov a poľnohospodárska výroba.

2. *Voda - celkové množstvo, druh, kvalitatívne ukazovatele vypúšťaných odpadových vôd, čistiareň odpadových vôd.*

Z hľadiska hydrologického členenia zaraďujeme riešené územie do povodia Dunaja, v rámci čiastkových povodií do povodia Váhu. Čiastkové povodie Váhu sa v riešenom území člení na základné povodie - Malý Dunaj po ústie Čiernej vody (4-21-15).

Katastrálnym územím Dubová preteká niekoľko vodných tokov, pričom najvýznamnejšími sú Dubovský potok s jeho prítokmi, Berinský potok a Poľný kanál, ktoré pramenia pod Malými Karpatmi. Dubovský potok preteká zastavaným územím, ďalej pokračuje juhovýchodným smerom cez poľnohospodársky intenzívne využívanú krajinu a ústi do Vištuckého potoka. Poľný kanál tečie po juhozápadnej hranici katastrálneho územia a je zregulovaný. Kvalita vody v tokoch nie je sledovaná, avšak možno predpokladať znečistenie vôd z vypúšťaných odpadových vôd a poľnohospodárskej činnosti.

3. *Odpady – celkové množstvo za rok, spôsob nakladania s nimi.*

V katastrálnom území obce sa nachádza od roku 2000 Areál "Skládka odpadov – Dubová" situovaná na východnom okraji k.ú. obce v lokalite „Pod Hájom“. Prevádzkovanie tejto skládky bolo zriadené v súlade s požiadavkami "Programu odpadového hospodárstva do roku 2005" a bolo prijaté VZN OÚ so záväznými smernicami. Skládka Dubová zneškodňuje TKO na základe osobitných predpisov a podmienok Záväznou časťou "Programu likvidácie TKO". Pri nevhodnom nakladaní s tuhým komunálnym odpadom by sa z nej mohol stať väčší znečisťovateľ ovzdušia napriek jej vhodnému situovaniu v smere prevládajúcich vetrov. Pre hygienickú ochranu vplyvu z prevádzky, je uplatnené hygienické ochranné pásmo 350m od okraja skládkovej kazety. Skládka odpadov Dubová má v súčasnosti plošnú výmeru 0,32, celý areál 5 ha a jej kapacita je 200 000 m³ odpadu. Súčasná voľná kapacita je cca 45 000 m³. Odvoz odpadov zabezpečuje firma PERAMAS-ONYX, s.r.o. Pezinok.

4. *Hluk a vibrácie.*

Jedným faktorom, ktoré nepriaznivo ovplyvňujú kvalitu životného prostredia sú hluk a vibrácie. Negatívne pôsobia na zdravotný stav ľudí, vyvolávajú poruchy sluchu, psychiky, zapríčiňujú neurózy a tiež spôsobujú predčasné starnutie stavieb a konštrukcií. Najväčším zdrojom hluku v území je cestná doprava, preto priestory najviac zaťažené hlukom sú popri hlavnom dopravnom koridore - štátnej ceste II/502. Negatívny vplyv dopravy sa prejavuje zaťažením okolitého prostredia exhalátmi, hlučnosťou, prašnosťou, vibráciami.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia.

Podľa Atlasu krajiny (MŽP SR, 2002) sa zastavaná časť riešeného územia nachádza v oblasti so stredným radónovým rizikom, preto je v ďalších etapách potrebné realizovať špeciálne protiradónové opatrenia.

6. Doplnujúce údaje

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definuje ochranu prírody ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí v celom riešenom území prvý stupeň ochrany. Z hľadiska pôsobnosti orgánu štátnej ochrany prírody spadá riešené územie pod Štátnu ochranu prírody SR – Správa CHKO Malé Karpaty.

V rámci katastrálneho územia obce sú vymedzené chránené územia prírody v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:

- **Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty** - zriadená Vyhláškou MK SSR č. 64/1976 Zb. zo dňa 5. mája 1976 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z. z., novelizované Vyhláškou MŽP SR č. 138/2001 Z. z. zo dňa 30. marca 2001 o rozlohe 64 610 ha,

V rámci sústavy NATURA 2000 do k. ú. Dubová zasahuje:

- **Chránené vtáčie územie Malé Karpaty** o rozlohe 55 764 ha, ktoré bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z.

V katastrálnom území sídla a jeho zázemí sa nachádzajú prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES), ktorý bol vypracovaný pre bývalý okres Bratislava-vidiek:

- NRBC č. 2 Vysoká, Hajdúky, (Roštún)
- RBK č. XIII Vysoká, Hajdúky - Voderady – spája NRBC č. 2 Vysoká, Hajdúky (Roštún) a Rbc č. 24 Lindava

V rámci Miestneho územného systému ekologickej stability boli v riešenom území navrhnuté:

- MBk Gidra, Dubovský potok, Poľný kanál a Červený Kameň,
- interakčné prvky – návrh na obojstrannej výsadby zelene popri cestách a kanáloch.
- Z návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-O Dubová nevyplývajú žiadne závažné vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny. **Navrhované lokality na zmenu funkčného využitia sa nachádzajú mimo samotných chránených území.**

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Za zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce Dubová, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektami pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

	ADRESÁT - ORGANIZÁCIA	PRÍLOHY
1.	Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25	
2.	Okresný úrad Bratislava - odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava	
3.	Krajský pamiatkový úrad Leškova 17, 811 04 Bratislava	
4.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26	
5.	Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava	
6.	Okresný úrad Bratislava, Odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava	
7.	Okresný úrad v Pezinku M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok - štátna vodná správa - štátna správa ochrany ovzdušia - štátna správa odpadového hospodárstva	
8.	Správa CHKO Malé Karpaty Štúrova 115, 900 01 Modra	
9.	Okresný úrad v Pezinku Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok,	
10.	Okresný úrad Pezinok, Odbor krízového riadenia M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok	
11.	Okresný úrad v Pezinku, Pozemkový a lesný odbor M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok	
12.	Obvodný banský úrad, Mierova 19, 821 05 Bratislava	
13.	Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec	
14.	Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra	
15.	Obec Častá Hlavná 168, 900 89 Častá	
16.	Obec Višňuk Višňuk 353, 900 85 Višňuk	
17.	Obec Budmerice, J. Rášu č. 534, 900 86 Budmerice	
18.	Obec Píla, č.d. 68, 900 89 Píla	
19.	Obec Dubová, Hlavná ulica č. 39, 900 90 Dubová	

3. Dotknuté susedné štáty.

Zmenami funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN-O Dubová nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

K oznámeniu o strategickom dokumente prikladáme náložku s vyznačenými návrhmi na zmenu na:

- KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH 1:5 000 - zmenšené

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pri spracovaní tohto dokumentu boli použité nasledovné materiály:

- Územný plán regiónu Bratislavského kraja,
- Územný plán obce Dubová (Doc. Ing. arch. Kaliská a kol., 2010) v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bratislava - vidiek (Staníková a kol., 1993)
- Údaje ŠOP SR, 2011.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Bratislave, 30. 10. 2019

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Mária Krumpolcová
Toplianska 28
821 07 Bratislava

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Ing. Ľudovít Ružička
Obecný úrad Dubová
Hlavná 39, 900 90 Dubová

tel.: +421 33 642 93 24

e-mail: starosta@dubova.sk