

4. Z á p i s n i c a 2019

**z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.9.2019 o 18.00 hod.
v spoločenskej sále športového areálu v Dubovej**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.1/1-3)

ospravedlnení poslanci: Vizváry, Žáková

Rokovanie viedol starosta obce Ľudovít Ružička

Program – súčasťou zápisnice (pozvánka)

Otvorenie a vytvorenie podmienok na konanie rokovania

Predseda júci privítal prítomných, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášania schopné – sú prítomní piati poslanci OZ Dubová.

Za overovateľov zápisnice určil predseda júci poslancov Lukačoviča a Polčicovú.

Za zapisovateľku určil predseda júci pani Kyrinovičovú.

Predseda júci a ani poslanci nenavrhl i vytvoriť dočasné komisie.

Schválenie programu rokovania

Predseda júci predniesol návrh programu rokovania tak, ako bol pripravený na pozvánke a navrhol doplniť

- Bod 9 premiestniť do informácií
 - V bode 9 prerokovať dohodu o ukončení zmluvy o spoločnom stavebnom úrade a návrh zmluvy na zriadenie spoločného obecného úradu pre veci stavebné v Budmericiach
- Tiež vyzval na doplnenie programu ostatnými účastníkmi rokovania. Keďže nikto z účastníkov rokovania nemal doplňujúci a pozmeňujúci návrh, dal hlasovať o vlastnom pozmeňujúcom návrhu

Hlasovanie č. 1: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

Následne dal hlasovať o doplnenom programe rokovania

Hlasovanie č. 2: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

1. Bod Kontrola uznesení

15/2012 – majetkovo právne vysporiadanie pozemkov s SPF pod cestami Novosady – zrealizované / ešte neuskutočnený prevod

22/2012 – nájom ihrisko – čakáme na zmenu stanoviska úradu arcidiecézy

9/2014 – schválenie zámeru a osobitného zreteľa prenájmu časti strechy ZŠ na zariadenie na šírenie internetu – zrealizované – pozastavené - rekonštrukcia

24/2014 – pripojenie obecných budov – úloha stavebnej komisii – zrealizované, doriešujeme pripojenie cintorína (polievanie/stočné)

9/2016 – úloha k oslavám obce - prístrešok na ihrisku STK

12/2016 – oprava UZN 7/2016 – zámena pozemkov – trvá – pripravuje sa zmluva

17/2016 – memorandum o spolupráci s letiskom – pripravené

32/2008 - 31/2016 – Hranica katastra – pripravuje sa podanie na obec Budmerice

6/2018 – úloha komisii – geologický prieskum – prerokované...

19/2018 – schválenie členov komisii, zvolanie, plány rokovaní – plány nemáme

Z posledného rokovania

9/2019 – zámenná zmluva Jakubci/obec – zrealizované

10/2019 – darovacia zmluva Podhorský/obec – zrealizované

11/2019 – rozdelenie komisie – zrealizované – komisie pracujú

12/2019 – zmena zadania UAŠ – zakomponované, zmluva podpísaná

Predseda júci otvoril diskusiu k ostatným bodom kontroly uznesení – nevystúpil nikto.

2. Bod Správa o činnosti komisií OZ

Predsedajúci vyzval postupne predsedov komisií na podanie ústnej správy

KRVAŠ – poslanec Moravčík: komisia pracuje, aktuálne rieši trasy cykloturistiky a turistických trás, rozšírenie atraktivity športového areálu – projekt BRDS (VÚC), náučné chodníky

KRKAČR- nie je prítomný žiaden člen

STK – poslanec Magát: komisia rieši dopravu a parkovanie, rekonštrukciu chodníka na Hlavnej ulici (od OÚ po ihrisko), stojiská na separáty, bezpečný priestor pre mamičky -v kostolnej záhrade

FaSK – poslankyňa Žáková: komisia sa nestretla

KOVZ – poslanec Moravčík: komisia sa nestretla

Predsedajúci otvoril diskusiu – nevystúpil nikto.

3. Bod Návrh VZN o pravidlách času predaja a prevádzky služieb

Predsedajúci

- Informoval prítomných o novej judikatúre vo vzťahu k nariadeniam obcí o čase prevádzky, kde poukazujú prokuratúry na porušovanie zákona – nerovnosť podmienok podnikania. Preto je potrebné aktualizovať naše nariadenie, ktoré je v rozpore so zákonom.
- Konštatoval, že návrh nového nariadenia (príloha č. 2 zápisnice) bol v súlade s platnou legislatívou zverejnený
- Informoval, že na Obecný úrad neboli doručené žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy, na pracovnej porade sa poslanci dohodli, na základe požiadaviek zo strany podnikateľova klientov, na spoločnom návrhu na predĺženie času prevádzky v júni až auguste v piatok a sobotu do 23.00 hod.
- § 3 ods.1 prvá veta bude znieť: Všeobecná prevádzková doba je v dňoch pondelok až nedeľa od 06.00 h do 22.00 h, v mesiacoch jún, júl a august v piatok a sobotu do 23.00 h, okrem ubytovacích zariadení a zariadení hotelových služieb
- V rámci ústneho vyhodnotenia zopakoval, že žiadne iné návrhy a pripomienky neboli obci doručené, svojim návrhom poslanci vychádzajú v ústrety podnikateľskému prostrediu a klientom, podotkol, že rušenie nočného pokoja je naďalej neprípustné
- Konštatoval, že návrh bol predmetom pracovnej porady s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- Otvoril diskusiu, keďže sa nikto neprihlásil, dal hlasovať s upozornením, že VZN sa schvaľuje 3/5 väčšinou poslancov prítomných na rokovaní

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu

Hlasovanie č. 3: prítomní poslanci s mandátom 5

ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

Hlasovanie o nariadení v znení návrhu

Hlasovanie č. 4: prítomní poslanci s mandátom 5

ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

Predsedajúci konštatoval, že po vyhlásení zverejnením bude nariadenie právoplatné a účinné a nariadenie č.33 zrušené.

4. Bod Návrh prílohy č. 8 VZN 31 o príspevkoch v školstve

Predsedajúci

- Informoval prítomných o novele vyhlášky, ktorou sa zmenili finančné pásma nákupu potravín do ŠJ, návrh zaraďuje našu obec do najvyššieho 3.pásma.
- Konštatoval, že návrh prílohy ako nariadenie (príloha č. 3 zápisnice) bol v súlade s platnou legislatívou zverejnený
- Informoval, že na Obecný úrad neboli doručené žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy,
- Konštatoval, že návrh bol predmetom pracovnej porady s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- Otvoril diskusiu, poslanec Lukačovič sa informoval, koľko máme „cudzích“ detí v MŠ – odpovedala pani Kyrinovičová – jedno, keďže sa nikto ďalší neprihlásil, dal hlasovať s upozornením, že VZN sa schvaľuje 3/5 väčšinou poslancov prítomných na rokovaní

Hlasovanie č. 5: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

Predsedajúci konštatoval, že príloha nariadenia bola schválená a nadobudne účinnosť a právoplatnosť po 15 dňovom vyhlásení zverejnením

5. Bod Odvolanie a menovanie konateľa Skládky odpadov Dobová s.r.o.

Predsedajúci

- informoval o procedúre odvolania konateľa a schválení konateľa na ďalšie obdobie podľa spoločenskej zmluvy o založení s.r.o.
- konštatoval, že návrh bol prediskutovaný na pracovnej porade s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- predniesol návrh na uznesenie OZ
- otvoril diskusiu, poslankyňa Polčicová sa informovala, či je odvolanie a menovanie v rámci jedného uznesenia v poriadku – odpovedal starosta – áno, keďže neboli ďalšie podnety, dal hlasovať (zverejnený návrh je anonymizovaný – dátum narodenia a rodné číslo)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 13 /2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, na základe návrhu starostu obce Dubová, kedy jediným spoločníkom obchodnej spoločnosti **Skládka odpadov - Dubová, s.r.o.**, Hlavná 39, 900 90 Dubová, IČO: 35 793 848, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 22260/B (ďalej len „spoločnosť“) je Obec Dubová týmto:

1. schvaľuje

- odvolanie: PhDr. Romana Oškeru, trvale bytom: Športová 57, 900 91 Limbach, dátum nar.: xxxxxx, rod. č.: xxxxxx, dátum vzniku funkcie: 17.02.2014, z funkcie konateľa spoločnosti a zároveň
- vymenovanie: PhDr. Romana Oškeru, trvale bytom: Športová 57, 900 91 Limbach, dátum nar.: xxxxxx, rod. č.: xxxxxx, do funkcie konateľa spoločnosti.

Hlasovanie č. 6: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

6. Bod Súhlas s prevodom majetku štátu - pozemku na obec

Predsedajúci

- Informoval prítomných o požiadavke SPF na doloženie súhlasu obce s delimitáciou časti parcely 1642 – pozemku pod budúcou miestnou komunikáciou, do majetku obce.
- Konštatoval, že návrh bol predmetom pracovnej porady s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- Otvoril diskusiu, keďže sa nikto neprihlásil, dal hlasovať

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 14 /2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzným nariadením č. 44 o zásadách hospodárenia s majetkom obce Dubová (ďalej len „VZN“):

- **konštatuje**, že je v záujme obce Dubová nadobudnúť časť pozemku – nehnuteľnosti vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 811 04 Bratislava vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 vzhľadom k celku, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dubová, obec: DUBOVÁ, okres Pezinok, zapísanej na LV č.1217, a to pozemku s parc. č. 1642, parcela registra „E“, druh pozemku: orná pôda, o výmere 3683 m² (ďalej aj len „Predmet prevodu“) do svojho výlučného vlastníctva a to z dôvodu výstavby pozemnej komunikácie a z toho vyplývajúcej potreby úpravy majetkových vzťahov. Predmet prevodu je časťou pozemku – nehnuteľnosti v mieste výstavby verejnoprospešnej stavby – komunikácie.
- **schvaľuje nadobudnutie majetku – Predmetu prevodu na základe článku V. ods. 1 písm. b) VZN**
- **poveruje** za týmto účelom starostu Obce Dubová, aby vykonal všetky právne úkony potrebné k tomu, aby bolo možné naplniť predmet zmluvy o prevode

Hlasovanie č. 7: prítomní poslanci s mandátom 5

ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

7. Bod Návrh dohody o urovnaní (reklamácia MK)

Predsedajúci

- Informoval o viacerých stretnutiach a rokovaní pri riešení stavu miestnych komunikácií po výstavbe kanalizácie (identifikovanie nedostatkov stavebných prác – projektu – veku komunikácií...) , ktorých výsledkom je návrh Dohody o urovnaní (príloha č. 4 zápisnice)
- Konštatoval, že problematika bola riešená viackrát na stretnutí s poslancami, aj v komisiách, návrh bol prediskutovaný na pracovnej porade s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- Predniesol návrh
- Otvoril diskusiu, keďže sa nikto neprihlásil, dal hlasovať

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 15 /2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej na základe obsahu dohody o urovnaní

- **Schvaľuje** uzatvorenie Dohody o urovnaní v znení prílohy č 4.zápisnice rokovania OZ z 26.9.2019

Hlasovanie č. 8: prítomní poslanci s mandátom 5

ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

8. Bod Návrh Plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2019

Predsedajúci

- informoval o návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2019
- konštatoval, že návrh v zmysle platnej legislatívy bol zverejnený (spis 255/2019), poslanci sa s ním oboznámili aj na pracovnom stretnutí a doplnili do bodu kontrolná činnosť 4. preverenie spôsobu

kontroly zloženia odpadov v Skládke odpadov Dubová s.r.o.

- otvoril diskusiu na prípadné ďalšie doplnenie plánu poslancami, nevystúpil nikto, preto dal hlasovať

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 16/2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v zmysle § 18f, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

- **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok roka 2019 s doplnením (spis 255/2019).
- A. kontrolná činnosť
- 4. preverenie spôsobu kontroly zloženia odpadov v Skládke odpadov Dubová s.r.o

Hlasovanie č. 9: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

9. Bod Návrh dohody o ukončení Zmluvy o zriadení SOU Modra a návrh Zmluvy o zriadení SOU Budmerice

Predsedajúci

- Informoval o procese zániku spoločného obecného úradu (SOU) pre veci stavebné v Modre, ktoré iniciovalo vedenie mesta Modry na rokovaníach zástupcov obcí v mesiacoch apríl (2.4.2019) a jún (24.6.2019). V apríli vedenie mesta prisľúbilo analýzu a návrhy ďalšieho fungovania, na júnovom stretnutí predstavilo jedinou alternatívu – dohodu o zrušení k 30.9.2019 alebo vystúpenie Modry, predložilo zoznam príjmov a výdavkov bez analýzy a návrhov fungovania SOU. Na rokovanie MsZ Modra predložilo 28.8.2019 návrh dohody o zrušení SOU/ vystúpenie Modry zo SOU, ktoré poslanci schválili. Návrh dohody o zrušení SOU bol obciam doručený mailom 18.9.2019 na základe vyžiadania (príloha č. 5 zápisnice).
- Informoval o procese riešenia SOU pre obce Dubová, Častá, Píla, Doľany, Vištuk a Vinosady, Obec Častá nechce byť sídlom SOU, alternatívou sa stalo pristúpenie k SOU Budmerice s čím zástupcovia obcí súhlasili, predložená zmluva je výsledkom rokovaní so zástupcami obcí v období júl-september 2019 (príloha č. 6 zápisnice).
- Fungovanie SOU Budmerice bude riešené určite následne dodatkom zmluvy – SOU by mal postupne pre obce riešiť aj drobné stavby, vodné stavby, zdroje znečistenia ovzdušia, záväzné stanoviská, UPI, rozkopávky...
- Konštatoval, že problematika bola riešená viackrát na stretnutí s poslancami, aj v komisiách, návrh bol prediskutovaný na pracovnej porade s poslancami, komisia STK a KRVAŠ prerokovali, odporúčajú
- Predniesol návrh uznesenia
- Otvoril diskusiu – poslanec Moravčík sa spýtal na financovanie SOU – odpovedal starosta – čiastočne prenesený výkon štátnej správy a čiastočne originálne kompetencie, z cca 4500 € na cca 11.500 € - iný spôsob financovania z rozrátania nákladov konaní na platbu podľa počtu obyvateľov, za zvýšené náklady očakávame aj zvýšené výkony (hodnota za peniaze), ideálnym stavom by bolo personálne obsadenie 3+2 – 3 zamestnanci so spôsobilosťou a 2 zamestnanci pripravujúci sa na spôsobilosť, keďže sa nikto ďalší neprihlásil, dal hlasovať

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 17 /2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v zmysle ustanovenia § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- **berie na vedomie** informáciu o procese zrušenia Spoločného obecného úradu Modra a pristúpení k Spoločnému obecnému úradu Budmerice

- **konštatuje, že** v tejto situácii obec nemá iné alternatívy fungovania preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku a územného plánovania v súlade s platnou legislatívou
- **schvaľuje**
 1. zrušenie Spoločného obecného úradu Modra
 2. uzatvorenie zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu Budmerice
- **žiada** starostu obce, aby podnikol všetky potrebné právne úkony k zabezpečeniu kontinuity činnosti stavebného úradu ako Spoločného obecného úradu v Budmericiach.

Hlasovanie č. 10: prítomní poslanci s mandátom 5 ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

10. Bod Rôzne

- **interpelácie poslancov na výkon funkcie starostu** – neboli žiadne
- **interpelácie (otázky) občanov na výkon funkcie poslancov**
 - Pani Jurčovičová sa informovala, ako sú zabezpečené kontajnery na stojiskách, či budú kamery – odpovedal starosta – projekt kamerového systému bol už dvakrát prihlásený do programov, je pripravený v spolupráci s požiadavkami polície, ochrany majetku obce a monitorovania vandalizmu na verejných priestoroch, nie je zaradený medzi investičné priority, ale je pripravený ako príležitosť (ak budú vhodné podmienky). Do diskusie prispeli svojimi názormi, návrhmi a skúsenosťami aj prítomní – Pravda, Grellneth, Peško
 - Pán Grellneth upozornil na stále zlú situáciu s ozvučením Hlavnej ulice – ani po kontrole rozhlasu nie je počuť hlásenia – diskutovali poslanec Moravčík, starosta, pán Peško, poslanec Magát – starosta objedná ešte raz preskúšanie funkčnosti s asistenciou zamestnanca obce
 - Pán Grellneth sa pýtal na schválené uznesenie o pozemku od SPF – dohodol sa so starostom na vysvetlení na obecnom úrade – kde to presne je podľa máp
- **interpelácie (otázky) občanov na výkon funkcie starostu** - neboli žiadne

Poslanec Lukačovič požiadal o zapísanie do zápisnice - z letiska lietajú lietadlá a podľa jeho názoru porušujú predpisy. K otázke vznikla diskusia – pán Pravda, pani Jurčovičová, starosta obce – porušenie predpisov je potrebné nahlasovať na Dopravný úrad.

- **Informácie starostu**
 - **Dodatok darovacej zmluvy**

Starosta informoval o pozastavení konania o vklade - darovacia zmluva pozemok pod cestou MK Zámocká obec/manželia Podhorský – omyl v písaní a doloženie zverejnenia zmluvy

- **Plán verejného obstarávania**

Starosta obce informoval o plnení plánu verejného obstarávania (príloha č. 7 zápisnice)

- **Plnenie rozpočtu 2019**

Starosta obce informoval o plnení rozpočtu obce k 9/2019 (príloha č. 8 zápisnice), bez čerpania RF príjmy na 84,07 % a výdaje na 59,42 %

- **RO 3 a 4/2019**

Starosta obce informoval o rozpočtových opatreniach č. 3 a 4/2019, ktoré podpísal vo vlastnej kompetencii – ide o zmeny kategórií výdavkov bežné/kapitálové vybavenia triedy ZŠ a havárie cesty v Novosadoch bez vplyvu na výšku rozpočtu

- **Príprava VZN, rozpočtu, daní a cenníka na rok 2020**

Starosta obce informoval o príprave nových VZN – o chove hospodárskych zvierat, daní, poplatkov a platieb na nasledujúci rok. Vyzval poslancov, aby komisie pripravili podklady pre rozpočet, investície a aktivity čo najskôr.

Predseda júci vyzval na diskusiu – poslanec Lukačovič sa informoval, či suma 229.000 € na rekonštrukciu ciest je odhlasovaná – starosta odpovedal – schválené v čerpaní rozpočtu a čerpaní RF.

11. Bod Uznesenia

Predseda júci navrhol uznesenie o vzatí na vedomie informácií

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 18/2019 zo dňa 26.9.2019

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej

- **berie na vedomie** informáciu o rozpočtových opatreniach č. 3 a 4/2019, plnení rozpočtu obce, plnení plánu verejného obstarávania a investícií, dodatku darovacej zmluvy, činností komisíí OZ a informáciách k riešeniu spoločného obecného úradu.

Hlasovanie č. 11: prítomní poslanci s mandátom 5

ZA-5/ZDRŽ-0/PROTI-0

12. Bod Záver

predseda júci poďakoval za aktívnu účasť a o 19.28 hod. rokovanie ukončil.

26.9.2019 zapísala :

Dňa overil:

Dňa overil:

Prílohy zápisnice:

- Príloha č. 1: Pozvánka a Prezenčná listina 1+3 listy
- Príloha č. 2: Návrh VZN č. 54 – 7 listov
- Príloha č. 3: Návrh prílohy č. 8 VZN 31 – 1 list
- Príloha č. 4: Návrh Dohody o urovnaní – 5 listov
- Príloha č. 5: Návrh Dohody o ukončení Zmluvy o zriadení SOU Modra – 3 listy
- Príloha č. 6: Návrh Zmluvy o zriadení SOU Budmerice – 7 listov
- Príloha č. 7: Harmonogram VO – 1 list
- Príloha č. 8: Plnenie rozpočtu – 2 listy