

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 631-651 Obč.zák zákona č. 40/1964 Zb.  
v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. **Objednávateľ** : Obec Dubová  
**Sídlo**: Hlavná 39, 900 90 Dubová  
**Zastúpený**: staraosta obce Ľudovít Ružička  
**Oprávnený rokovať**:  
**Bankové spojenie**: SK64 0200 0000 0000 0662 0112
2. **Zhotoviteľ** : Steel-STAV, s.r.o.  
**Sídlo**: Šenkvickej cesta 11, 902 01 Pezinok  
**Registrácia**:  
**Zastúpený**: Radovan Koník, konateľ spoločnosti  
**Oprávnený rokovať**: Radovan Koník  
**Bankové spojenie**: IBANK SK95 1100 00000029 3811 6572  
**IČO**: 46354280  
**DIČ**: 2023346743  
**IČ pre DPH**: SK2023346743

(ďalej spolu Zhotoviteľ a Objednávateľ len „Zmluvné strany“)

### Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany označené v úvode ako Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na podmienkach tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“).
2. Predmetom Zmluvy je rekonštrukcia obrubníkov a chodníka z tehál v obci Dubová na adrese Hlavná ulica, parc. registra E č.346, k.ú. Dubová, LV 1212, register C parcela 346/1 zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „Dielo“).

### Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán pri zhotovení a vytvorení Diela, pri nadobudnutí vlastníckeho práva k Dielu, a to spôsobom určeným v tejto Zmluve.
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa osobne alebo prostredníctvom inej osoby zhotoviť Dielo pre Objednávateľa a záväzok Objednávateľa prevziať Dielo a zaplatiť zaň dohodnutú cenu Diela.
3. Pre zhotovenie Diela sú záväzné príslušné ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zák. č. 455/1991 Zb. Živnostenský zákon, zák. č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon, príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a ustanovenia platné v SR a nasledovné podmienky objednávateľa.
4. Objednávateľ vyhlasuje, že je vlastníkom pozemku, na ktorom sa Dielo realizuje, na dôkaz čoho predloží list vlastníctva.

### Čl. III

#### Podklady pre vykonanie diela a spôsob plnenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi nižšie uvedené podklady na zhotovenie Diela:
  - Položkový rozpočet nákladov,
  - Prípadne ďalšie doklady bezprostredne súvisiace so začatím stavby,
  - Ďalšie pokyny k zhotoveniu Diela,(ďalej len „**Východiskové podklady**“),  
a to vo forme písomných dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje preskúmať s odbornou starostlivosťou Východiskové podklady a oznámiť Objednávateľovi spôsobilosť Východiskových podkladov pre zhotovenie Diela a upozorniť Objednávateľa na prípadné úpravy Východiskových podkladov pre zhotovenie Diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne potvrdiť prevzatie Východiskových podkladov.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje odbornou znalosťou, ako aj technickými kapacitami, potrebnými na riadne zhotovenie Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a požiadavkami Objednávateľa.
5. Ak Zhotoviteľ počas zhotovovania Diela dodatočne zistí nevhodnosť alebo nesprávnosť ktorejkoľvek časti Východiskových podkladov, písomne upovedomí Objednávateľa o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu po jej zistení, a zároveň mu odporučí vhodnú úpravu Východiskových podkladov, resp. jeho pokynov. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť stanovenú v tomto odseku Zmluvy, zodpovedá za škodu, ktorá Objednávateľovi v dôsledku takéhoto porušenia vznikne a zaväzuje sa ju nahradiť.
6. Postup podľa predchádzajúceho bodu sa neuplatní v prípade, ak Zhotoviteľ ani po vynaložení odbornej starostlivosti nezistí nevhodnosť postupov alebo nesprávnosť Východiskových podkladov odovzdaných Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ preberie stavenisko zápisnicou o odovzdaní staveniska, v ktorej bude zachytené v akom stave sa stavenisko odovzdáva a čo sa na ňom nachádza, a to v lehote 5 dní od podpisu Zmluvy. Týmto dňom zaň preberá zodpovednosť vrátane prípadných škôd zavinených pracovníkmi Zhotoviteľa.
8. Práce nad rozsah projektovej dokumentácie Zhotoviteľ neodmietne vykonať a vykoná na základe objednávky Objednávateľa a tieto budú predmetom dodatku k Zmluve.
9. Konštrukcie a materiály, ktoré budú natrvalo zakryté, môže Zhotoviteľ zakryť až po súhlasnom stanovisku Objednávateľa. Toto stanovisko musí byť zapísané v stavebnom denníku. V prípade, ak Objednávateľ neposkytne súčinnosť a nedostaví sa na odsúhlasenie zakrytia konštrukcie alebo materiálu do troch dní od vyzvania Zhotoviteľa, má právo Zhotoviteľ na zakrytie aj bez súhlasu Objednávateľa. V dôsledku neposkytnutia súčinnosti Objednávateľom sa však Zhotoviteľ nemôže dostať do omeškania a jednotlivé lehoty na realizáciu výstavby budú primeraným spôsobom posunuté.

### Čl. IV

#### Čas plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vykoná Dielo v nasledovných termínoch:

a)	Prevzatie staveniska	31.5.2017
b)	Začatie vykonávania Diela	2.6.2017
c)	Odobzdanie a prevzatie Diela	12.6.2017

(ďalej len „**Čas plnenia**“)

- Zmluvné strany sa dohodli, že Čas plnenia sa môže zmeniť alebo predĺžiť na základe dohody Zmluvných strán vo forme dodatku k tejto Zmluve alebo v dôsledku omeškania jednej zo Zmluvných strán. Zhotoviteľ môže vykonať Dielo ešte pred uplynutím Času plnenia a Objednávateľ je povinný ho prevziať.
- Zmluvné strany sa dohodli na postupnom odovzdávaní jednotlivých častí Diela podľa ustanovení ods. 9 tohto článku Zmluvy.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu Diela Objednávateľovi v dohodnutom termíne.
- Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie diela po ukončení stavby písomne najmenej 10 pracovných dní pred dňom prevzatia a odovzdania.
- O odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví písomná zápisnica, ktorá bude obsahovať:
  - stav diela v okamihu jeho prevzatia Objednávateľom,
  - nedostatky a zjavné vady,
  - termín odstránenia nedostatkov a väd.
- Podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela dochádza k prevzatiu diela. V prípade, ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo, má Zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy, a zároveň má právo na úhradu vynaložených nákladov.
- Na účely tejto Zmluvy sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené Východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy a všeobecnými záväznými technickými normami a predpismi.
- Spôsob fakturácie bude čiastkový, a to na základe jednotlivých celkoch, čím sa rozumie: Zemné práce, zakladanie, zvislé konštrukcie, vodorovné konštrukcie, krov, krytina, atď. Zhotoviteľ navrhne fakturačné celky, podľa ktorých bude uplatňovať dielčiu fakturáciu.

## **Čl. V**

### **Povinnosti Objednávateľa**

- Veci, ktoré má Objednávateľ podľa Zmluvy obstaráť na zhotovenie Diela, je povinný odovzdať Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy.
- Objednávateľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral na vykonanie Diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, keď sa spracovaním stanú súčasťou dodaného Diela.
- Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi pri zhotovovaní Diela potrebnú súčinnosť.
- Objednávateľ je povinný umožniť vstup Zhotoviteľa alebo iným osobám na základe poverenia Zhotoviteľa na stavenisko, určiť Zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie, všetky požadované zmeny voči dohodnutému rozsahu prác oznámiť Zhotoviteľovi písomne listom.
- Objednávateľ všetky požadované zmeny voči dohodnutému rozsahu prác oznámi Zhotoviteľovi písomne listom alebo zápisom do stavebného denníka.
- Objednávateľ nemá oprávnenie počas platnosti tejto Zmluvy oprávniť tretie osoby na prácu spojenú s výstavbou alebo rekonštrukciou Diela bez súhlasu Zhotoviteľa. V prípade, ak Objednávateľ poverí inú osobu, ako Zhotoviteľa na výstavbu alebo akýkoľvek zásah do Diela,

Zmluvné strany sú oprávnené postupovať analogicky v zmysle čl. IV ods. 7 druhá veta tejto Zmluvy.

7. Objednávateľ vyhlasuje, že veci vnesené na stavbu Zhotoviteľom sú vo vlastníctve Zhotoviteľa až do doby odovzdania Diela alebo jeho časti, v ktorej sú zabudované Zhotoviteľom a ich prevzatia a zaplataenia Objednávateľom.
8. Je povinný zorganizovať 1 krát týždenne kontrolný deň na stavbe. Určený deň bude pravidelný deň kontroly a hodina, prípadne jeho zmena, bude uvedená v stavebnom denníku. Správnosť vykonaných prác a ich postup potvrdzuje zápisom do stavebného denníka.
9. Objednávateľ sa zaväzuje včas s predstihom presne špecifikovať materiály ako sú: dlažba, obklad, okná, dvere, parkety, koberce, klampiarske konštrukcie, elektroinštalácie, zdravotnícké inštalácie a pod, ktoré sú v rozpočte nacenené orientačne, a to v termíne a kvalite za spolupôsobenia Zhotoviteľa

## **Čl. VI**

### **Povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo riadne a včas, na svoje náklady, na vlastné nebezpečenstvo v súlade so Východiskovými podkladmi alebo prípadnými písomnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, normy BOZP v zmysle platných predpisov v mieste realizácie diela a dojednania tejto Zmluvy a vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy s náležitou starostlivosťou a odbornosťou.
2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu Východiskových podkladov alebo pokynov Objednávateľa daných mu Objednávateľom na vykonanie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, inak platí čl. III ods. 6 Zmluvy.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený zmeniť Objednávateľove Východiskové podklady alebo ich inak upravovať okrem prípadu, ak je to nevyhnutné a účelné pre riadne a včasné vyhotovenie Diela. Zhotoviteľ berie na vedomie, že poskytnutím Východiskových podkladov na vytvorenie objednaného Diela neprechádzajú na Zhotoviteľa majetkové, ani autorské práva k Východiskovým podkladom.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Zhotoviteľ na základe písomného upovedomenia povinný bezodkladne odstrániť vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo zhotovovať riadnym spôsobom.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené pracovníkmi Zhotoviteľa, resp. tretími osobami na objekte tejto Zmluvy a na susedných nehnuteľnostiach a na vlastné náklady zabezpečí ich odstránenie.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie poriadku a bezpečnostných predpisov súvisiacich s ním realizovanými prácami, je povinný dodržiavať čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady a nečistoty z prístupových komunikácií spôsobených jeho činnosťou, a to až do termínu prevzatia zhotoveného Diela Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ o priebehu prác vedie stavebný denník. Ten je súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku. Stavebný denník vedie Zhotoviteľ od prvého dňa prípravných prác až po skončenie stavebných prác a bude uložený a prístupný u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo kedykoľvek do neho nahliadnuť a robiť do neho zápisy.
8. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou neprimerane obmedziť prevádzku Objednávateľa.

9. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadov počas vykonávania Diela v súlade so zákonom o odpadoch a v súlade s platnými právnymi predpismi v mieste odvozu, ako aj likvidácie odpadov.
10. Zhotoviteľ je povinný v lehote 14 dní od podpísania prevzatia a odovzdania Diela vypratáť stavenisko, resp. v lehote do 14 dní od odstránenia nedostatkov zistených pri preberaní Diela.

## **Čl. VII**

### **Cena Diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán, v zmysle zákona číslo 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe cenovej ponuky a následného prieskumu trhu vo výške 3511,-EUR (slovom: tritisícpäťstojedenásť eur) (ďalej len „Cena Diela“). Cena Diela je vypracovaná Zhotoviteľom a odsúhlasená Objednávateľom podpisom tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí fakturovanú časť Ceny Diela na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi, a to do 7 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi za riadne dokončenú časť Diela.
3. Faktúra Zhotoviteľa musí obsahovať:
  - a) označenie Diela, Zhotoviteľa a Objednávateľa;
  - b) všetky náležitosti daňového dokladu;
  - c) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila;
  - d) podpis Zhotoviteľa.
4. Po podpise tejto Zmluvy je Objednávateľ bankovým prevodom povinný uhradiť Zhotoviteľom predloženú zálohovú faktúru vo výške 1200 EUR.
5. V prípade, že Zhotoviteľ vyhotoví faktúru nesprávne, t.j. faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené v ods. 3 tejto Zmluvy alebo údaje na nej uvedené budú nesprávne, má Objednávateľ právo vrátiť takto nesprávne vyhotovenú faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie, resp. doplnenie, do uplynutia lehoty splatnosti bez jej zaplatenia. Nová 7-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia správne vyhotovenej faktúry Objednávateľovi. Na vrátenej faktúre musí byť uvedený dôvod vrátenia.
6. Cena Diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa na zhotovenie Diela a je konečná.
7. V prípade, že sa bude jednať o navyš práce a dodávky neobsiahnuté v predložených východiskových podkladoch a ktorých jednotková cena nie je obsiahnutá v ponuke zhotoviteľa, tieto navyš práce a dodávky budú ocenené individuálnou kalkuláciou-dodatkom k tejto zmluve.
8. Práce a náklady nezahrnuté do rozpočtu- navyš práce, požadované objednávatelom a vykonané zhotoviteľom nad rámec dohodnutého rozsahu plnenia, za podmienok uvedených v tejto zmluve, budú zhotoviteľovi uhradené nad rámec dohodnutej ceny predmetu plnenia
9. Objednávateľ sa zavezuje uhradiť zhotoviteľovi práce a dodávky podľa skutočnej výmery ktoré vzniknú nad rámec výkazu výmer a predložených východiskových podkladoch.
10. Zhotoviteľ je oprávnený predložiť a žiadať úhradu faktúry vo výške maximálne 90 % ceny Diela po odrátaní preddavku podľa ods. 4 tohto článku Zmluvy, a to v čase minimálne 30 dní pred plánovaným odovzdaním a prevzatím Diela, o čom Zhotoviteľ písomne upovedomí Objednávateľa, a zároveň mu doručí faktúru s lehotou splatnosti 7 dní. Lehota 30 dní začína plynúť dňom pripísania finančných prostriedkov súvisiacich s úhradou faktúry Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

11. Zostávajúcu časť je Objednávateľ povinný uhradiť po prevzatí Diela na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľa, pričom lehota splatnosti faktúry je 7 dní od jej doručenia.
12. V prípade, ak Objednávateľ neuhradí faktúru podľa predchádzajúcich bodov, Zhotoviteľ má právo analogicky postupovať a uplatniť svoje nároky v zmysle čl. IV ods. 7 Zmluvy druhá veta.

## **Čl. VIII**

### **Odobzdanie Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na akceptáciu každej časti Diela aspoň jeden deň vopred. Zhotoviteľ predvedie Objednávateľovi dokončenú časť Diela a Objednávateľ posúdi splnenie kritérií podľa Východiskových podkladov. Ak časť Diela nespĺňa kritériá podľa Východiskových podkladov, tak Objednávateľ písomne oznámi nedostatky časti Diela a Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne napraviť nedostatky časti Diela.
2. V prípade požiadavky Objednávateľa na zmenu časti Diela, sa Objednávateľ zaväzuje predložiť Zhotoviteľovi písomnú požiadavku vo forme návrhu dodatku k tejto zmluve, ktorá detailne špecifikuje navrhované zmeny. Zhotoviteľ nie je povinný vykonávať zmeny Diela špecifikované v požiadavke Objednávateľa, kým zmluvné strany neuzavrú dodatok a nedohodnú sa o zmene rozsahu Diela, časovom pláne realizácie zmien a cene Diela.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.
4. O odovzdaní Diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý podpíšu v deň odovzdania (ďalej len „odovzdanie Diela“). Odovzdanie Diela je dodanie Diela v zmysle ustanovení tejto Zmluvy. Spolu s Dielom Zhotoviteľ odovzdá stavebný denník, dokumentáciu skutočného vyhotovenia, ako aj atesty a certifikáty použitých materiálov a výrobkov.
5. Objednávateľ má povinnosť Dielo prevziať aj s drobnými vadami, t. j. vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela a ktoré je Zhotoviteľ povinný odstrániť do 30 dní od oznámenia. V takomto prípade je Objednávateľ povinný podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, vyznačiť drobné vady a primeranú lehotu na ich odstránenie a uhradiť príslušnú cenu Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vadz neodstáni v lehote 30 dní má Objednávateľ nárok na vrátenie príslušnej ceny Diela.
6. Objednávateľ Dielo nepreberie v prípade, že bude mať podstatné vady, t. j. vady ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela. V takomto prípade je Objednávateľ povinný odovzdať Zhotoviteľovi písomnú výzvu so špecifikáciu podstatnej vady Diela vady a primeranou lehotou na jej odstránenie.
7. Nebezpečenstvo škody na dodávanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa dňom odovzdania Diela. Objednávateľ je oprávnený Dielo užívať odo dňa odovzdania Diela.
8. Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa dňom odovzdania Diela.

## **Čl. IX**

### **Záruka a zodpovednosť za vady Diela**

1. Dielo má vady, ak Dielo nezodpovedá výsledku určenému podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa Východiskových dokumentov, podmienok tejto Zmluvy, platných technických noriem a predpisov platných v krajine a mieste realizácie predmetu zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré spôsobil Objednávateľ poškodením alebo nenáležitým užívaním Diela po jeho odovzdaní.

5. Skryté vady, ktoré boli pri prevzatí diela, je Objednávateľ povinný bezodkladne reklamovať u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu posúdiť do 10 dní po jej doručení a dohodnúť sa s Objednávateľom na spôsobe odstránenia vady.
6. V prípade, že Zhotoviteľ reklamované vady po odovzdaní neodstráni v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal, má Objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.
7. Pre uplatnenie akýchkoľvek nárokov vyplývajúcich zo zjavných väd alebo zo skrytých väd, bude Objednávateľ postupovať v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje a uisťuje Objednávateľa, že uzavretie tejto zmluvy a plnenie práv a povinností, zhotovenie Diela a prijatie odmeny za zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy nie je v rozpore s právnymi predpismi, etickými kódexmi, smernicami alebo internými predpismi súkromných alebo verejných inštitúcií, ktorými je Zhotoviteľ viazaný.
9. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady Diela Zhotoviteľovi:
  - a) Bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí,
  - b) Bez zbytočného odkladu potom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke Diela, bez zbytočného odkladu potom, čo mohli byť zistené neskôr po vynaložení odbornej starostlivosti, najneskôr do 36 mesiacov.
10. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela na preberacom protokole.
11. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté zo strany Objednávateľa s neodborným zásahom počas užívania predmetu tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté požiadavkou o urýchlenie technologických postupov zo strany Objednávateľa.
13. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov alebo miestností, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd diela. V prípade, ak to neumožní, znáša náklady, ktoré Zhotoviteľovi v súvislosti s tým, že nemohol vadu odstrániť, vznikli.
14. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené použitím dodávok dodaných alebo určených Objednávateľom, u ktorých nemohol overiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované závady aj v prípade, že nie je presvedčený, že závadný stav bol zavinený jeho nekvalitnou prácou. V takomto prípade a po poukázaní, že vadná dodávka nebola zapríčinená Zhotoviteľom, má Zhotoviteľ právo vzniknuté náklady vyúčtovať Objednávateľovi. Prácou Zhotoviteľa sa pre potreby plnenia Zmluvy o dielo považuje aj práca a materiálové dodávky objednané Zhotoviteľom.

## **Čl. X**

### **Vyššia moc**

1. Ak niektorá zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje povinnosti v zmysle tejto Zmluvy z dôvodu, ktorý je mimo vôle oboch zmluvných strán (vyššia moc), takéto neplnenie povinností sa nebude považovať za porušenie tejto Zmluvy. Udalosti vyššej moci sú všetky nepredvídateľné okolnosti (napr. vojna, celoštátny štrajk, zemetrasenie, povodeň, požiar, teroristický čin atď.), ktorým nie je možné predísť ľudskou silou, ktoré sú mimo vôle zmluvných strán a ktoré priamo bránia dotknutej zmluvnej strane vo výkone povinností v zmysle tejto zmluvy. Na žiadosť druhej strany je dotknutá zmluvná strana povinná predložiť primeraný doklad potvrdzujúci udalosť vyššej moci vydaný štátnym orgánom alebo stavovskou organizáciou v krajine pôvodu.
2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, časové ohraničenia uvedené v tejto zmluve budú posunuté primerane k trvaniu udalosti vyššej moci.
3. Ak trvanie vyššej moci prekračuje 30 dní, ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená písomne odstúpiť od tejto zmluvy bez akýchkoľvek sankcií.

4. Pred ukončením tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné rokovať o možných zmenách v tejto zmluve. Ak takéto rokovanie nepovedie k výsledku do 10 dní, ktorákoľvek zmluvná strana môže odstúpiť od zmluvy.
5. Zmluvné strany sú povinné vzájomne sa informovať v písomnej podobe a bezodkladne o každej hroziacej udalosti vyššej moci, ako aj o výskyte a predpokladanom trvaní udalosti vyššej moci. Za všetky škody spôsobené oneskoreným informovaním o hroziacej udalosti vyššej moci alebo o jej výskyte nesie zodpovednosť tá zmluvná strana, ktorá je zodpovedná za oneskorené informovanie.

## **Čl. XI'**

### **Komunikácia a doručovanie**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bezodkladne vzájomne informovať o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa oblastí spravovaných touto zmluvou.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné oznámenia, listiny alebo iné písomnosti určené a adresované druhej zmluvnej strane sa jej budú doručovať na adresu uvedenú v úvode tejto zmluvy. Ak si druhá zmluvná strana, ktorej je písomnosť určená, túto písomnosť nevyzdvihne do 18 dní od jej uloženia na pošte, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia, aj keď sa o tom druhá zmluvná strana nedozvedela. V prípade zmeny adresy alebo inej relevantnej informácie sa zmluvná strana zaväzuje, bez zbytočného odkladu, túto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Písomné oznámenie zmeny adresy je splnené aj dorúčením informácie o zmene prostredníctvom telegramu alebo telefaxu alebo elektronickej pošty. V prípade, ak zmluvná strana nesplní svoju povinnosť oznámiť zmenu svojej korešpondenčnej adresy, platí adresa uvedená v úvode tejto Zmluvy.

## **Čl. XII**

### **Mlčanlivosť**

1. Zmluvné strany súhlasia, že zachovajú mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, s ktorými sa navzájom oboznámili v súvislosti s touto Zmluvou, a to po neobmedzenú dobu. Súhlasia, že o dôverných informáciách nebudú informovať tretie osoby, ani im neumožnia prístup k týmto informáciám. Dôverné informácie môžu byť sprístupnené tretím osobám len so súhlasom druhej zmluvnej strany, pričom táto bezdôvodne neodoprie súhlas.
2. Dôverné informácie sú
  - Všetky informácie označené zmluvnou stranou za dôverné.
3. Závazok mlčanlivosti sa nevzťahuje na poskytovanie dôverných informácií štátu alebo tretím osobám, pokiaľ je to nutné podľa zákona alebo rozhodnutia štátneho alebo iného orgánu, alebo je to nutné na výkon a uplatnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ďalej sa záväzok mlčanlivosti nevzťahuje na poskytovanie dôverných informácií audítorom a účtovníkom na zákonom stanovené účely alebo nezávislým poradcom pri dodržaní podmienok na ochranu dôverných informácií.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú vyššie uvedené dôverné informácie chrániť ako vlastné, využívať ich len v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, nezneužívať a neposkytnúť tretím osobám, ani týmto tretím osobám neumožniť ich sprístupnenie, v opačnom prípade zodpovedajú za škodu, ktorá dôsledkom porušenia tohto záväzku druhej zmluvnej strane vznikne.
5. Dôverné informácie môžu byť poskytnuté alebo sprístupnené tretím osobám na základe súhlasu druhej zmluvnej strany, ktorý nebude bezdôvodne odoprený, ak o neho bude požiadané.
6. Zmluvné strany sa dohodli tak, že povinnosti zo záväzku mlčanlivosti obsiahnuté v tomto článku zmluvy nie sú časovo obmedzené a ich platnosť nie je viazaná na zánik platnosti tejto zmluvy.



7. Závazky zmluvných strán podľa tohto článku stratia platnosť vzhľadom na akúkoľvek konkrétnu časť dôverných informácií:
- ktoré sú alebo sa stanú verejne dostupnými a neudeje sa tak z viny zmluvnej strany alebo zmluvných strán,
  - takáto dôverná informácia bude zverejnená s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany, s podmienkou, že akékoľvek zverejnenie je vo všetkých aspektoch v súlade s podmienkami takéhoto písomného súhlasu.

### **Čl. XIII**

#### **Sankcie**

1. V prípade, že Zhotoviteľ je v omeškaní s termínmi realizácie Diela podľa tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončených prác za každý deň omeškania.
2. V prípade nezaplatenia finančného záväzku /preddavkový list, faktúra/ v lehote splatnosti je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nedokončených prác za každý deň omeškania.
3. Predchádzajúce ustanovenia tohto článku nezakladajú neplatnosť iných ustanovení zakladajúce sankcie v zmysle tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy pri podstatnom zásahu do priebehu prác zo strany Objednávateľa, ktoré ovplyvnia termín a kvalitu plnenia a pri nedostatočnej súčinnosti Objednávateľa, pokiaľ ho Zhotoviteľ na tieto skutočnosti písomne upozornil a pri časových sklzoch pri úhrade faktúr dlhšie ako 15 dní. Týmto ustanovením nie sú dotknuté nároky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi v zmysle čl. IV ods. 7 Zmluvy.
5. Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy pri nedodržaní kvality prác a technologických postupov a pri omeškaní s odovzdaním Diela o viac ako 30 dní oproti stanovenému termínu, pokiaľ toto nebolo zapríčinené objektívnymi skutočnosťami, resp. nedostatočnou súčinnosťou Objednávateľa.
6. Sankcie a náklady uplatňované voči Objednávateľovi z dôvodu porušenia platných noriem a predpisov Zhotoviteľom budú vysporiadané na náklady Zhotoviteľa.

### **Čl. XIV**

#### **Rozhodné právo a riešenie sporov**

1. Táto zmluva a vzťahy z nej vyplývajúce sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a s prihliadnutím na obchodné zvyklosti všeobecne zachovávané v príslušnom obchodnom odvetví.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory z plnenia podľa tejto zmluvy, ktoré môžu vzniknúť, sa budú snažiť vyriešiť mimosúdnu dohodou (zmierom).

### **Čl. XV**

#### **Doba platnosti a ukončenie platnosti zmluvy**

1. Platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zmluvná strana môže odstúpiť od tejto zmluvy pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti druhej zmluvnej strany, ak jej to oznámi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela. Účinky odstúpenia pre podstatné porušenie tejto zmluvy nastanú ihneď po doručení písomného oznámenia o odstúpení.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj vtedy ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a Zhotoviteľ v primeranej lehote neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela.

#### **Čl. XVI**

##### **Evidencia osobných údajov**

1. Zhotoviteľ týmto v súlade s ustanoveniami v zmysle §11 ods.4 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, podpisom tejto zmluvy výslovne dáva súhlas Objednávateľovi na kopírovanie, skenovanie, zaznamenávanie, spracovanie a evidenciu všetkých svojich osobných údajov poskytnutých v tejto zmluve na účely vyplatenia odmeny, vedenia finančnej a účtovnej evidencie Objednávateľa pre potreby plnenia tejto zmluvy, uvádzania mena Zhotoviteľa a svojich povinností na základe všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ udeľuje tento súhlas s neobmedzenou platnosťou a s tým, že je oprávnený kedykoľvek tento súhlas odvolať, ak Objednávateľ poručuje svoje povinnosti pri správe a evidencii osobných údajov.
2. Zhotoviteľ svojim podpisom potvrdzuje správnosť, úplnosť a aktuálnosť poskytnutých osobných údajov.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je v súlade s § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, oprávnený spracúvať v uvedenom rozsahu poskytnuté osobné údaje aj bez súhlasu dotknutej osoby.
4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že ako dotknutá osoba si je vedomá svojich práv v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, najmä § 28 a nasl. (napr. právo na opravu nesprávnych údajov, odvolať súhlas, na likvidáciu osobných údajov, ktorých účel spracovania sa skončil a pod.). Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením ním poskytnutých osobných údajov, a to konkrétne mena a priezviska/obchodného mena v zmysle Autorského zákona, na internetovej stránke Objednávateľa a iných obchodných materiáloch Objednávateľa.

#### **Čl. XVII**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle obce. Dňom uzavretia tejto zmluvy sú zmluvné strany svojimi prejavmi vôle viazané.
2. Dodržiavanie termínov uvedených v Zmluve Zmluvnými stranami je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dojednaného v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet Zmluvy v dojednanom termíne.
3. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, alebo sa stane neskôr neplatným alebo neúčinným zaväzujú sa zmluvné strany, že ho nahradia ustanovením, ktoré najviac zodpovedá pôvodnej vôli strán a účelu podľa tejto zmluvy.
4. Táto zmluva môže byť doplnená alebo zmenená len písomným dodatkom podpísaným obomi zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá za nevýhodných podmienok alebo v tiesni, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu a zneniu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú dokumenty uvedené v čl. III ods. 1 tejto Zmluvy.

V Dubovej, dňa 31.5.2017

V Dubovej, dňa 31.5.2017

**Objednávateľ:**  
podpísané v.r.

**Zhotoviteľ:**  
podpísané v.r.

---

obec Dubová  
starosta obce Ľudovít Ružička

---

Steel – STAN s.r.o.  
konateľ Radovan Koník