

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

č. 2014-452/PDS- 0... /00-ZVB



1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

| | |
|-----------------------|---|
| Sídlo: | Obec Dubová |
| Zastúpená : | Obecný úrad, Hlavná 39, 900 90 Dubová |
| IČO: | L'udovít Ružička , starosta obce |
| Bankové spojenie: | 00 304 735 |
| Číslo bankového účtu: | VÚB, a.s. |
| | 6620112/0200 |

(ďalej len „**povinný**“)

1.2

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | Západoslovenská distribučná, a.s. |
| Sídlo: | Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava |
| Zapísaná v: | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I |
| | oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B |
| Zastúpená: | Ing. Andrej Juris, predseda predstavenstva |
| | Ing. Jozef Voštinár, člen predstavenstva |
| IČO: | 36 361 518 |
| IČ DPH: | SK2022189048 |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka, a.s. |
| Číslo bankového účtu: | 2626106826 / 1100 |
| Osoba splnomocnená k preberaniu zásielok: | Západoslovenská energetika, a.s., |
| | Čulenova 6 |
| | 816 47 Bratislava |

(ďalej len „**oprávnený**“ a spolu s povinným aj len ako „**zmluvné strany**“).

1.3. Povinný a oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o zriadení vecných bremien (ďalej len „**zmluva**“):

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

2.1.

Povinný je výlučným vlastníkom v celosti nasledovných nehnuteľností - pozemkov C-KN:

- parc. č. 1487/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 262 m²;
- parc. č. 1503/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 1179 m²;
- parc. č. 1503/19 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 155 m²;
- parc. č. 1503/20 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, výmera 9 m²;

nachádzajúce sa v katastrálnom území Dubová, obec Dubová, okres Pezinok, zapísané na Liste vlastníctva č. 1094 vedenom Okresným úradom Pezinok, odbor katastrálny. Kópia Listu vlastníctva tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy.

2.2.

Nehnutelnosti uvedené v bode 2.1 ďalej len „**zat'azena nehnuteľnosť**“.

3. OPRÁVNENÝ

3.1

Oprávnený je držiteľom povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje

- prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Oprávnený má oprávnený záujem o nadobudnutie energetických zariadení, a to: rozvody NN v celkovej dĺžke 70,6 bm (ďalej iba „**elektroenergetické stavby**“), umiestnenej v časti zaťažených nehnuteľností. Ide o distribučný rozvod elektrickej energie budovaný v lokalite Obce Dubová, kolaudačné rozhodnutie č. SOÚ-1581/2013-1533/ZŠu zo dňa 4.9.2013 správoplatené 4.9.2013.
- 3.3 Rozvody NN sú umiestnené na pozemkoch vyznačených v geometrickom pláne č. 64/2013 zo dňa 16.10.2013 vyhotovenom geodetom Ing. Ivanom Paulenom, Bratislava, (ďalej len „**geometrický plán**“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí **prílohu** tejto zmluvy.
- 3.4 Geometrickým plánom č. 64/2013 sú nehnuteľnosti popísané v čl. 2 bod 2.1. zaťažené v nasledovnom rozsahu:
- parc. č. 1487/18 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu 0,95 m²;
 - parc. č. 1503/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu 47,7 m²;
 - parc. č. 1503/19 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu 34,94 m²;
 - parc. č. 1503/20 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v rozsahu 2,2 m²;
- Celkový záber nehnuteľností zaťažených zriadeným vecným bremenom v súlade s Čl. 4 zmluvy je 86,74 m².
- 3.5 Nakoľko sa elektroenergetické zariadenia oprávneného nachádzajú v časti zaťažených nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve povinného, pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľností :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.2 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
- 4.3 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.
- 4.4 Oprávnený vecné bremená prijíma.

5. VYSPORIADANIE

Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne**.

Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky

voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) výpisy z listov vlastníctva, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy, úplne odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k zaťaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k zaťaženej nehnuteľnosti, nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
- c) k zaťaženej nehnuteľnosti, ani k žiadnej jej časti, neviaznu žiadne dlhy a iné práva tretích osôb, s výnimkou tiarch zapísaných ku dňu podpisu tejto zmluvy na liste vlastníctva, kópia ktorého je prílohou tejto zmluvy,
- d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou,
- e) súhlasí s obmedzením užívania zaťaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve vo vyznačenom rozsahu.

6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Dubová. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou .

6.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetickej stavby vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetickej stavby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.

7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových príslušným katastrálnym odborom požadovaných podkladov.

7.3 Všetky náklady spojené s konaním na Okresný úrad, odbor katastrálny vo veci vkladu vecných bremien podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie na príslušnej správe katastra, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený.

7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Okresný úrad, odbor katastrálny právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:

- a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia oprávneného o odstúpení povinnému, a
- b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu od zmluvy oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťaženu nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viaznúť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické stavby a zariadenia zriadené oprávneným na zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať na príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto zmluvy, na čo ho povinný týmto vopred splnomocňuje.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami, pričom oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám dňom povolenia vkladu vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľnosti.
- 9.2 Všetky prílohy zmluvy uvedené v jej texte tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a na príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny budú spolu s návrhmi na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Dubovej dňa 18.11.2013
22.11.2013
.....
Obec Dubová:

podpis :
meno : Ľudovít Ružička
funkcia : starosta obce



V Bratislave dňa

Západoslovenská distribučná, a.s.:

podpis :
meno : Andrej Juris
funkcia : Seda predstavenstva

podpis :
meno : Ing. Jozef Voštinár
funkcia : člen predstavenstva

ZOZNAM PRÍLOH:

- Príloha č. 1 – Kópia Listu vlastníctva č. 1094
- Príloha č. 2 – Kópia časti Geometrického plánu
- Príloha č. 3 – Výpis uznesenia ObZ

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Pezínok

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: DUBOVÁ

Dátum vyhotovenia: 30.10.2013

Katastrálne územie: Dubová

Čas vyhotovenia: 11:45:30

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1094

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využ. p. | Umiest. pozemku | Právny vzťah | Druh ch.n. |
|----------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------|--------------|------------|
| 1487/ 14 | 33 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 15 | 98 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 17 | 67 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 18 | 262 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 25 | 65 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1487/ 26 | 11 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 27 | 34 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 39 | 782 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 45 | 509 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 59 | 152 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 60 | 116 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1487/ 61 | 4 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1503/ 1 | 1179 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1503/ 11 | 34 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1503/ 12 | 25 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1503/ 13 | 67 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1503/ 19 | 155 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1503/ 20 | 9 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1503/ 21 | 4 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1506/ 3 | 168 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1506/ 11 | 44 | Ostatné plochy | 37 | 2 | | 0 |
| 1506/ 20 | 61 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1506/ 21 | 72 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1506/ 34 | 116 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1506/ 35 | 1890 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1506/ 36 | 84 | Ostatné plochy | 37 | 2 | | 0 |
| 1506/ 37 | 94 | Ostatné plochy | 37 | 2 | | 0 |
| 1520/ 6 | 1125 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1520/ 8 | 93 | Zastavané plochy a nádvoria | 22 | 2 | | 0 |
| 1520/ 25 | 64 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1520/ 26 | 60 | Trvalé trávne porasty | 7 | 2 | | 0 |
| 1520/ 27 | 52 | Ostatné plochy | 37 | 2 | | 0 |
| 1520/ 28 | 51 | Ostatné plochy | 37 | 2 | | 0 |
| 2197/136 | 215 | Zastavané plochy a | 22 | 2 | | 0 |

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku
nádvorcia

Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

Stavby

| Súpisné číslo | na parcele číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh ch.n. | Umiest. stavby |
|---|------------------|-------------|----------------|------------|----------------|
| 24 | 356/ 1 | 11 | základná škola | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 917. | | | | | |
| 328 | 356/ 2 | 11 | materská škola | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 328 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 917. | | | | | |
| 347 | 2236/ 24 | 19 | Chata | | 1 |
| Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 347 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 343. | | | | | |

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

19 - Budova pre šport a rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC DUBOVA, Hlavná 39, Dubová, PSČ 90090, Slovensko

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva V 2586/2008 z 3.7.2008

Titul nadobudnutia Darovacia zmluva V 1704/2011 zo dňa: 16. 11. 2011.

Titul nadobudnutia Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V 1205/2013 zo dňa: 2.7.2013.

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť,delimit,protokol -113/04

Žiadosť,GP,košaud.rozh.

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech VÚB,a.s.Bratislava,Mlynské nivy 1,IČO:31 320 155 podľa V 3004/2008 z 2.9.2008
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku p.č. 1506/3, 1506/20, 1506/37 v prospech oprávneného : vlastníka pozemku p.č. 1506/19 strpieť prechod pešo a prejazd bicyklami , osobnými a nákladnými motorovými vozidlami a stavebnými mechanizmami a na výstavbu, uloženie, vedenie, opravy a údržby inžinierskych sietí a ich prípojok, pozemných komunikácií a chodníkov na zaťažených pozemkoch podľa V 1205/2013 zo dňa 2.7.2013.
- 1 Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 spočívajúce v povinnosti povinného strpieť a) zriadenie, uloženie užívania, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy , rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 700/2012 b) vstup, prechod a prejazd peší,motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami ,strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami ,sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť podľa V 652/2013 zo dňa 4.4.2013.

Iné údaje:



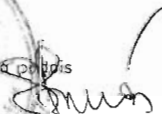

- 1 Oprávnenie z vecného bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku p.č. 1487/46 , 1487/11, 1506/13, 1520/12 strpieť prechod pešo a prejazd bicyklom vlastníka pozemkov p.č. 1487/45, 1487/18, 1506/35, 1520/6

podľa V 1208/2013 zo dňa 2.7.2013.
1 Rozhodnutie OPÚ v Senci o odňatí poľnoh.pôdy č.j. 472/2013/218-D.

Poznámka:
Bez zápisu.

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje datergijsieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|---|-----------------------------------|---|---------------------------------------|--|
| Vyhoviteľ Ing. Ivan Paulen Páričkova 13 Bratislava 821 08 IČO: 30 15 46 69 | | Kraj <i>Bratislavský</i> | Okres <i>Pezinok</i> | Obec <i>DUBOVÁ</i> |
| | | Kat. územie <i>Dubová</i> | Číslo plánu <i>64/2013</i> | Mapový list č. <i>ZS XVII-19-17</i> |
| | | na <i>vyznačenie rozsahu vecného bremena práva uloženia ele. vedenia</i> GEOMETRICKÝ PLÁN | | |
| Vyhoviteľ | | Autorizovane overil | | Úradne overil ING. JANKOVIČOVÁ IVETA |
| Dňa: <i>16.10.2013</i> | Meno: <i>Ing. Martin Stano</i> | Dňa: <i>16.10.2013</i> | Meno: <i>Ing. Marianna Stanová</i> | Dňa: <i>16.10.2013</i> |
| Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli stabilizované</i> | | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 8 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a katastrálnom územnom zriadení |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>492</i> | |  | |  |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Pečiatka a podpis  | | Pečiatka a podpis  |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | |
|--------------------------|------------------|-------|------|------|------|-----------------|--------|----------------|---------------|-----------------------|------------------------|----------------|------------------|--------|----------------|-----------------|--|-----|
| pžkn. vločky | listu vlastn. | Číslo | | | | Druh pozemku | Výmero | | Diel číslo | k parcele číslo | od parcely číslo | m ² | číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) | |
| | | PK | KN-E | KN-C | KN-C | | ha | m ² | | | | | | ha | m ² | | | kód |
| | 1217 | | 1527 | | | 460 | | | | | | | | | | | | |
| | 1094 | | | | | 262 | | | | | | 1487/18 | | 262 | zast.pl. | | Doterajší/ | |
| | 1094 | | | | | 1179 | | | | | | 1503/1 | | 1179 | zast.pl. | | detto | |
| | 1094 | | | | | 155 | | | | | | 1503/19 | | 155 | zast.pl. | | detto | |
| | 1094 | | | | | 9 | | | | | | 1503/20 | | 9 | zast.pl. | | detto | |
| | 765 | | | | | 344 | | | | | | 1504/2 | | 344 | zast.pl. | | detto | |
| | | | | | | 460 | | | | | | 1527 | | 460 | zast.pl. | | ako v stave právnom. | |
| Stav podľa registra C KN | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na parc.reg.C KN č.1487/18, 1503/1, 1503/19, 1503/20, 1504/2 a parc.reg.E KN č.1527 v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 Bratislava, IČO.36361518.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 34/2013 zo dňa 21.11.2013

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, čl. 19 VZN č. 32 Zásad hospodárenia obce Dubová a v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí - v platných zneniach:

- berie na vedomie
 - informáciu o požiadavke spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. na zriadenie vecného bremena
- schvaľuje
 - Zmluvu o zriadení vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve obce Dubová, LV 1094, register C-KN, správa katastra Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor, k.ú Dubová, parc. čísla: 1487/18, 1503/1, 1503/19 a 1503/20 a to za podmienok uvedených v predmetnej zmluve, ktorej návrh tvorí prílohu č.4 Zápisnice č. 9 z rokovania OZ zo dňa 21.11.2013, nakoľko vybudovanie infraštruktúry v obci je najmä vo verejnom záujme obyvateľov obce Dubová a jej účelom je predovšetkým skvalitnenie ich bežného života.
- poveruje
 - starostu obce Dubová, aby v mene obce Dubová vykonal všetky právne kroky smerujúce k uzatvoreniu vyššie uvedenej zmluvy
- na vedomie Západoslovenská distribučná a.s.

nadobudlo právoplatnosť dňa : *21. 11. 2013*
podpisom starostu obce :

založiť do zberného hárku č. j. : 11/2013
Reg. zn. UK 4
doba uloženia : A

