

Obec Dubová podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a na základe § 2 a § 7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 49

o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.

§ 1

Úvodné ustanovenia

1) Obec Dubová (v ďalšom texte iba „obec“) na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.

(2) Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce Dubová, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

§ 2

Poplatník a základ poplatku

(1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení.

(2) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvodě stavby.

§ 3

Sadzby poplatku

Obec Dubová ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a. stavby na bývanie - **výška sadzby 10 EUR za každý aj začatý m²,**
- b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu –**výška sadzby 15 EUR za každý aj začatý m²,**
- c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu –**výška sadzby 18 EUR za každý aj začatý m²,**
- d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **výška sadzby 18 EUR za každý aj začatý m² a**

e. ostatné stavby – výška sadzby 13 EUR za každý aj začatý m².

§ 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

(1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN a sadzby uvedenej v § 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.

(2) Výšku poplatku určí obec vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubný poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubný.

(3) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje Obec Dubová.

§ 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Dubová dňa 23.6.2016

(2) VZN bolo vopred zverejnené na úradnej tabuli obce pred jeho prerokúvaním a nadobudne platnosť po jeho vyhlásení zverejnením v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb.

(3) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

Starosta obce Dubová

Ludovít Ružička