

### 3. Z á p i s n i c a 2017

**z rokovania obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22.júna 2017 o 19.30 hod.  
v kancelárii starostu obce Dubová**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.1/1-3)

ospravedlnení poslanci: Kučera

Rokovanie viedol starosta obce Ľudovít Ružička

Program – súčasťou zápisnice (pozvánka)

#### **Otvorenie a vytvorenie podmienok na konanie rokovania**

Predseda júci privítal prítomných, otvoril rokovanie, skonštatoval, že OZ je uznášania schopné – sú prítomní šiesti poslanci OZ Dubová.

Za overovateľov zápisnice určil predseda júci poslancov Peškovú a Vizváryho.

Za zapisovateľku určil predseda júci pani Špačkovú.

Predseda júci a ani poslanci nenavrhlí vytvoriť dočasné komisie.

#### **Schválenie programu rokovania**

Predseda júci predniesol návrh programu rokovania tak, ako bol pripravený na pozvánke, vyzval na doplnenie programu. Poslanec Gregorička navrhol doplniť do bodu rôzne prerokovanie zmeny Urbanistickej štúdie Novosady. Predseda júci dal hlasovať o doplnení.

**Hlasovanie č. 1:** prítomní poslanci s mandátom 6 ZA-6/ZDRŽ-0/PROTI-0

Následne dal predseda júci hlasovať o doplnenom programe rokovania

**Hlasovanie č. 2:** prítomní poslanci s mandátom 6 ZA-6/ZDRŽ-0/PROTI-0

#### **1. Bod Kontrola uznesení**

32/2008 – posunutie katastra s Budmericami – nedorokované

38/2008 – májom pozemkov pod chatami – p. Lisá – na základe stretnutia sa pripravuje návrh zmluvy

15/2012 – majetkovo právne vysporiadanie pozemkov s SPF pod cestami Novosady – zrealizované / ešte neuskutočnený prevod

22/2012 – nájom ihrisko – čakáme na zmenu stanoviska úradu arcidiecézy

9/2014 – schválenie zámeru a osobitného zreteľa prenájmu časti strechy ZŠ na zariadenie na šírenie internetu – zrealizované – pripravujeme zmluvy

24/2014 – pripojenie obecných budov – úloha stavebnej komisii – zrealizované, doriešujeme pripojenie cintorína (polievanie/stočné)

19/2015 – aktualizácia VZN – trvá

20/2015 – rokovanie o odpadoch – čakáme na reakciu okolitých samospráv

6/2016 – úlohy pre komisie (k UZN 19/2005)

9/2016 – úloha k oslavám obce KRKVaŠ a prístrešok na ihrisku STK

11/2016 – Zadáania UAŠ na verejné priestory – pripravujeme zadanie

12/2016 – oprava UZN 7/2016 – zámena pozemkov – trvá – pripravuje sa zmluva

17/2016 – memorandum o spolupráci s letiskom – pripravuje sa

28/2016 – vzatie na vedomie, drobné stavebné, logo, preš, značenie ulíc – v realizácii

31/2016 – Hranica katastra – pripravuje sa podanie na obec Budmerice

32/2016 – dar cesta Dolná ulica – schválené, zaslané, čakáme na zápis do katastra

33/2016 – zmena s.r.o. na a.s. – pripravujú sa podklady

Z posledného rokovania

5/2017 – nadobudnutie majetku – cesty k prečerpávačkám – zrealizované

6/2017 – nesúhlas s výstavbou ďalšieho telekomunikačného stožiaru v Nadkostely

7/2017 – rozpočtové opatrenie RO 2/2017 – zrealizované

8/2017 – predaj hnutel'ného majetku – vinohradnícky lis - zrealizované

Predseda júci otvoril diskusiu – nevystúpil nikto.

## 2. Bod Aktualizácia VZN o poplatku za rozvoj

Predseda júci

- informoval o zmenách v zákone a pripravenej aktualizácii VZN
- navrhol pripraviť aj so zverejnením na septembrové rokovanie OZ
- otvoril diskusiu

V diskusii prítomní diskutovali o súčasnej situácii, o spôsobe využitia tohto poplatku v nadväznosti na budovanie infraštruktúry (cesta pod humnami, rozšírenie komunikácie v Novosadoch, chodník v Novosadoch) a porovnávali príjem (cca 1500 EUR z jedného nového domu) oproti nákladom na vybudovanie cesty (cca 300 EUR bežný meter MK – jeden dom = cca 5 metrov cesty). V diskusii sa poslanci dohodli na zvýšení poplatku za rozvoj pri aktualizácii VZN na septembrovom rokovaní.

## 3. Bod Rozpočtové opatrenie č. 3 – monografia, havária strechy kabín...

Predseda júci

- informoval o potrebných zmenách rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu navýšenia bežných a kapitálových výdavkov obce
- predniesol návrh pripravený účtovníčkou obce
- otvoril diskusiu, v ktorej odpovedal na otázky poslancov o nákladoch na monografiu obce, havarijný stav strechy kabín v športovom areáli a zariadení obecného úradu

### Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 9/2017 zo dňa 22.6.2017

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej na základe § 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení a v nadväznosti na zákony č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

- **berie na vedomie** odôvodnenie zmeny rozpočtu a informáciu o rozpočtovom opatrení č. 3/2017
- **schvaľuje** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2017 (príloha č. 2 zápisnice) a čerpanie prostriedkov z rezervného fondu

finančné operácie	+	38.950
kapitálové výdavky	-	11.750
kapitálové výdavky z RF	+	38.950
bežné výdavky	+	11.750

	príjmy	výdavky
Pôvodný rozpočet	496.582	479.973
Upravený rozpočet	503.582	486.973 (po RO č.2)
Po zmene	542.532	525.923

**Hlasovanie č. 3:** prítomní poslanci s mandátom 6 ZA-6/ZDRŽ-0/PROTI-0

## 4. Bod Rôzne

### Zmena Urbanistickej štúdie Novosady

Na základe zmeny programu oboznámil predseda júci prítomných s navrhnutou zmenou v lokalite Novosady. Upozornil na doteraz nedoručené stanovisko Bratislavskej vodárenskej

spoločnosti a.s. k zásobovaniu vody v lokalite nad rámec prvej etapy výstavby a tiež stanovisku ODI Pezinok k napojeniu účelovej komunikácie na Novosadskú ulicu. Tiež podotkol, že prisľúbil občanom dotknutej lokality prerokovanie zmeny UŠ.

V diskusii sa poslanci dohodli na schválení zmeny UŠ Novosady s odkladnými podmienkami nadobudnutia účinnosti uznesenia.

#### **Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Dubovej č. 10/2017 zo dňa 22.6.2017**

Obecné zastupiteľstvo v Dubovej v zmysle § 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v nadväznosti na § 2 ods. 3) a § 4b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a na základe ustanovení § 4 ods. 3), písm. f) a j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení

- **berie na vedomie** Návrh na zmenu Urbanistickej štúdie lokality „Novosady“ v obci Dubová (č. spisu 168 a 178/2017), textovú aj grafickú časť a jej odôvodnenie
- **schvaľuje** Zmenu Urbanistickej štúdie lokality „Novosady“ v obci Dubová (č. spisu 168 a 178/2017), textovú aj grafickú časť ako spodrobnenie územného plánu obce Dubová a ako podklad pre územné rozhodovanie
- nadobudnutie účinnosti zmeny a jej overenie obcou na projektovej dokumentácii až po splnení podmienok:
  - doručenie kladného stanoviska BVS a.s k zásobovaniu vodou pre lokalitu s ohľadom na vlastníkov pozemkov v prvej etape výstavby
  - doručenie kladného stanoviska ODI Pezinok k napojeniu účelovej komunikácie
  - prerokovanie zmeny UŠ na verejnom stretnutí
 ktoré starosta obce priloží zápisom k spisu

**Hlasovanie č. 4:** prítomní poslanci s mandátom 6 ZA-6/ZDRŽ-0/PROTI-0

- **interpelácie poslancov na výkon funkcie starostu** – neboli žiadne
- **interpelácie (otázky) občanov na výkon funkcie poslancov**

Pán Pavol Lukačovič

- informoval sa, aký štatút má Slnecná ulica v Za Hoštákoch a či tu bude prebiehať zimná údržba, osvetlenie... odpovedal starosta – má štatút účelovej komunikácie a prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam – miestnou komunikáciou sa stane, až si vlastníci vybudujú a dajú obci do správy komunikáciu podľa urbanistickej štúdie
- informoval sa, pokiaľ siaha intravilán obce a či obec môže iniciovať jeho prekreslenie – odpovedal starosta – vysvetlil pojmy intravilán, extravilán a špecifický priestor extravilánu – územie určené na výstavbu, ktoré sú žiaľ rozdielne vnímané podľa rôznych zákonov (katastrálny, stavebný, cestný) a aj inštitúcií (stavebné úrady, banky, kataster, SPF, ...)
- požiadal zastupiteľstvo a starostu, aby nepoľavovali v úsilí na dodržiavanie dohodnutých letových podmienok na letisku Dubová. O tejto téme sa rozprúdila dosť rozsiahla diskusia všetkých prítomných jednak o prínosoch letiska, ale aj o potrebe naďalej sa snažiť minimalizovať nepriaznivé dopady prevádzky na kvalitu bývania obyvateľov najmä v lokalitách Dolná ulica a Za hoštáky.
- **interpelácie (otázky) občanov na výkon funkcie starostu** – neboli žiadne
- Informácie starostu – starosta obce informoval o aktuálnych aktivitách
  - príprava verejných obstarávaní po zmene zákona o VO
  - 730.výročie prvej písomnej zmienky o obci – najbližšie aktivity

#### **5. Bod Uznesenia**

Predsedajúci konštatoval, že nie je potrebné ďalšie záverečné uznesenie v súvislosti s priebehom rokovania.

**6. Bod Záver**

V závere predsedajúci poďakoval za aktívnu účasť a o 21.15 hod. rokovanie ukončil.

22.6.2017 zapísala : .....

Dňa ..... overil: .....

Dňa ..... overil: .....

Prílohy zápisnice:

Príloha č. 1: Pozvánka a Prezenčná listina 1+3 listy

Príloha č. 2: Rozpočtové opatrenie č. 3/2017